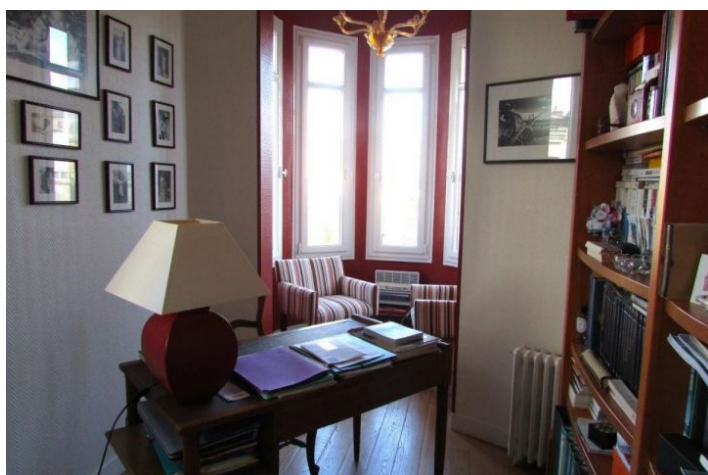


# BORDEAUX MONTAIGNE

IMMOBILIER

## TRÈS BELLE MAISON BOURGEOISE RÉNOVÉE DANS UNE TRÈS JOLIE RUE PROCHE DES ÉCOLES DE CAUDÉRAN



**DESCRIPTIF DE L'OFFRE**

---

Bordeaux Caudéran, belle maison pierre ceinturée par un beau jardin orienté sud et ouest, rénovée récemment, elle offre, une entrée, une triple réception en enfilade, cuisine récente ouvrant sur le jardin agrémenté d'une véranda. A l'étage, chambre parentale et sa vaste salle de bains ouvrant sur une véranda, chambre, coin bureau/salon lecture. Au second étage, 3 chambres d'enfants et leur salle d'eau. Grand sous-sol aménagé comprenant également une buanderie. Chauffage gaz (chaudière neuve). Taxe foncière environ 2700 . Garage deux voitures.

**Nous consulter****DESCRIPTIF DU BIEN**

---

Code postal	<b>33000</b>
Surface habitable	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièces	<b>10</b>