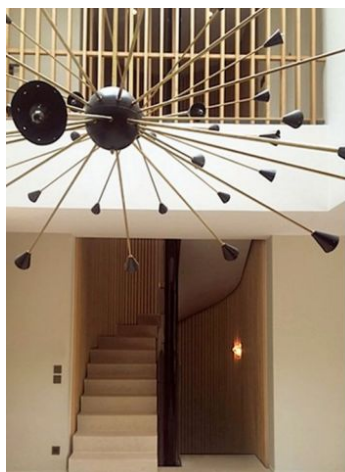


BORDEAUX MONTAIGNE

— IMMOBILIER —

EXCLUSIVITE : MAISON UNIQUE CAUDERAN





MAISON 370m² - 14 PIÈCES - BORDEAUX (33200)

RÉF 150

DESCRIPTIF DE L'OFFRE

Unique à Caudéran: réalisation d'une décoratrice de renom. Grande maison d'architecte de 370m² habitables sur son jardin magnifiquement paysagé de 450m² et sa piscine de 5X14m donnant sur un pool-house indépendant de 30m². Des pièces aux prestations de qualité et aux grands volumes ouvrant plein ouest en font un cadre de vie d'exception. La maison offre en rez-de-chaussée, une entrée, une chambre d'amis et sa salle d'eau, un immense séjour et une cuisine. A l'étage, un palier dessert: une suite parentale composée d'une belle chambre sur le jardin, de deux dressing et de deux salles de bains, 1 chambre avec sa salle de bain et son dressing, 2 autres chambres et leur salle d'eau. Un salon cinéma, une buanderie, un bureau et un local technique complètent l'ensemble. Garage 2 voitures. Jardin d'accueil.

3 150 000

DESCRIPTIF DU BIEN

Code postal	33200
Surface habitable	370 m²
Nombre de pièces	14
Jardin	450 m²
Vue	Jardin

DÉTAILS +

Nb de salle de bains	5
Cuisine	Américaine
Type de cuisine	Équipée
Format de chauffage	Individuel
Type de chauffage	Au sol
Mode de chauffage	Gaz
Exposition	Est-Ouest

FINANCIER

Prix de vente honoraires TTC inclus	3 150 000
-------------------------------------	------------------

À PROXIMITÉ

