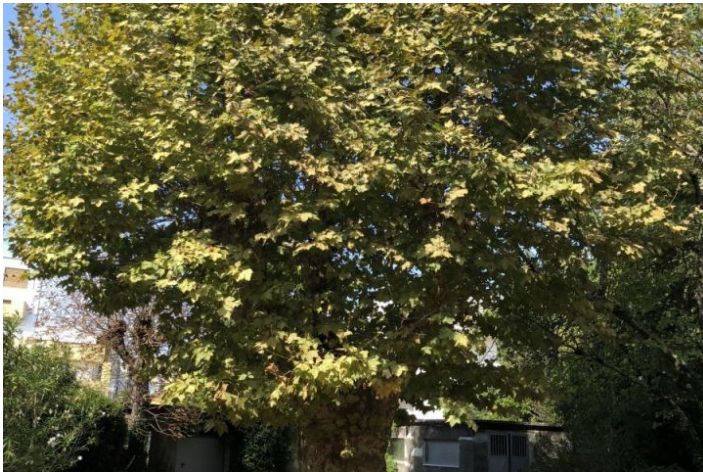


BORDEAUX MONTAIGNE

IMMOBILIER

RAVISSANTE MAISON NAPOLEON III ENTOURÉE DE SON PARC EN PLEIN COEUR DE BORDEAUX - CAUDÉРАН



DESCRIPTIF DE L'OFFRE

Très belle adresse proche des écoles privées de Bordeaux Caudéran et des commerces pour cette rare maison Napoléon III de 230m² implantée en plein coeur d'un beau parc d'environ 1250M² plein Sud.

Entrée, salle à manger avec cheminée et parquet, séjour double traversant avec cheminée et parquet à chevrons, cuisine, à l'étage, 4 grandes chambres, salle de bains, salle d'eau. Possibilité de créer deux autres chambres.

Jardin sans vis à vis.

2 garages.

L'ensemble est à rénover avec des possibilités d'extension.

Nous consulter**DESCRIPTIF DU BIEN**

Code postal	33200
-------------	--------------

Surface habitable	230 m²
-------------------	--------------------------

Nombre de pièces	8
------------------	----------