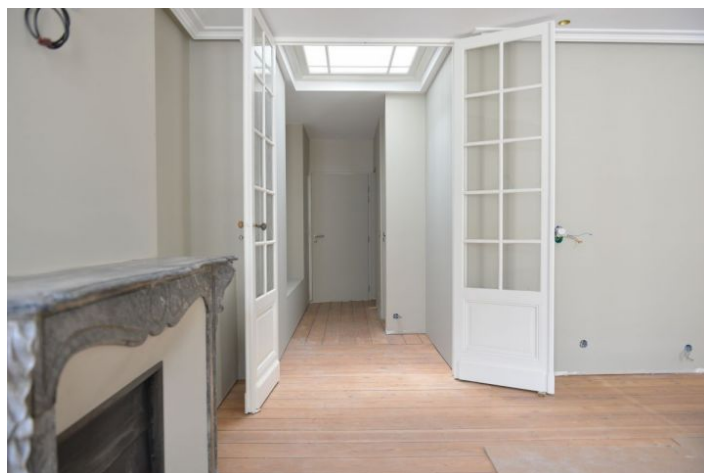


## BEL APPARTEMENT T3 RÉNOVÉ PROCHE DU JARDIN PUBLIC



**APARTMENT 74m<sup>2</sup> - 3 ROOMS - BORDEAUX (33000)**

**REF DM LOFT**

### DESCRIPTION OF THE OFFER

Très belle adresse proche du Jardin Public et du Cours Xavier Arnoz pour cet appartement T3 qui a fait l'objet d'une rénovation totale et de grande qualité.

Située au second et dernier étage d'une petite copropriété, il développe 72,51m<sup>2</sup> carrez et est baigné de lumière.

Entrée avec rangements, beau séjour avec cuisine Bulthaup et 3 grandes fenêtres, 2 chambres situées à l'arrière et au calme, salle d'eau.

Cave.

Charges de copropriété: 13 par mois

Taxe foncière: 900

**560 000**

**PROPERTY DESCRIPTION**

---

Zip code	<b>33000</b>
Living space	<b>74 m<sup>2</sup></b>
Number of rooms	<b>3</b>

**FINANCIAL**

---

Fee Sales price included VAT	<b>560 000</b>
------------------------------	----------------