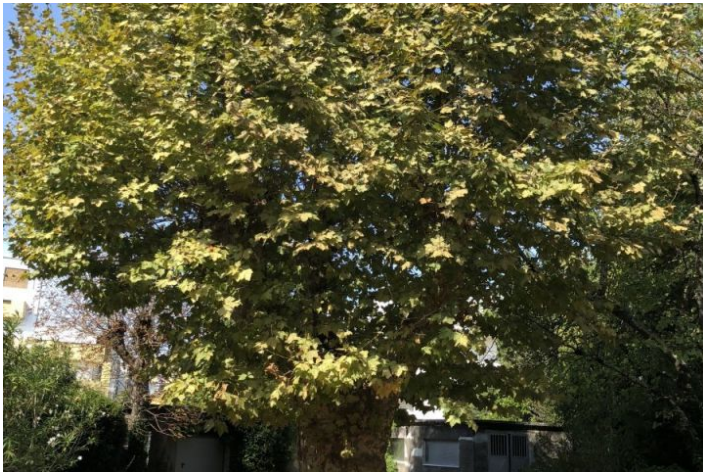


BORDEAUX MONTAIGNE

IMMOBILIER

RAVISSANTE MAISON NAPOLEÓN III EN PLEIN CENTRE DE BORDEAUX CAUDÉRAN



DESCRIPTION OF THE OFFER

Très belle adresse proche des écoles privées de Bordeaux Caudéran et des commerces pour cette rare maison Napoléon III de 230m² implantée en plein coeur d'un beau parc d'environ 1250M² plein Sud.

Entrée, salle à manger avec cheminée et parquet, séjour double traversant avec cheminée et parquet à chevrons, cuisine, à l'étage, 4 grandes chambres, salle de bains, salle d'eau. Possibilité de créer deux autres chambres.

Jardin sans vis à vis.

2 garages.

L'ensemble est à rénover avec des possibilités d'extension.

Contact us**PROPERTY DESCRIPTION**

Zip code	33200
----------	--------------

Living space	230 m²
--------------	--------------------------

Number of rooms	8
-----------------	----------