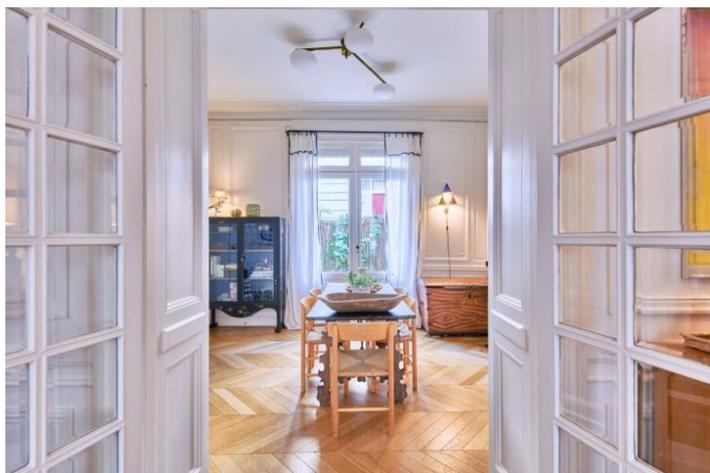
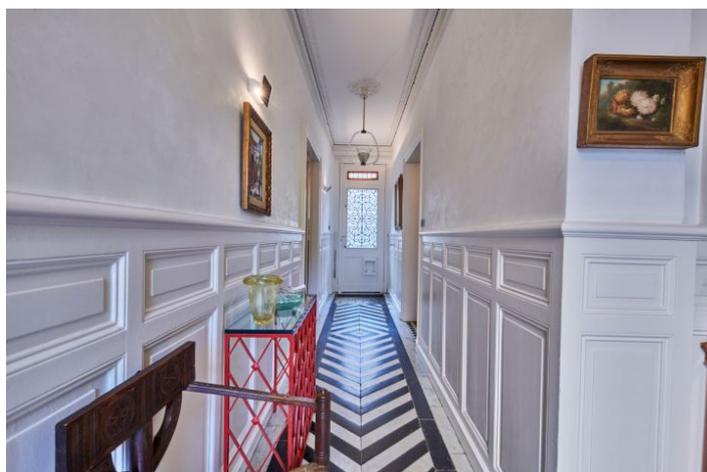
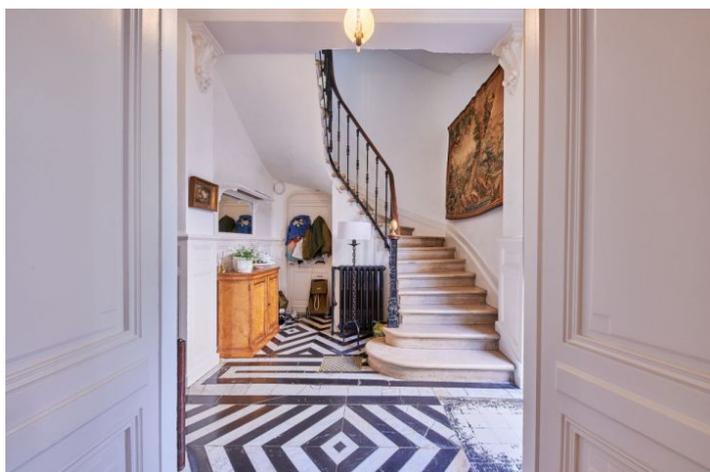
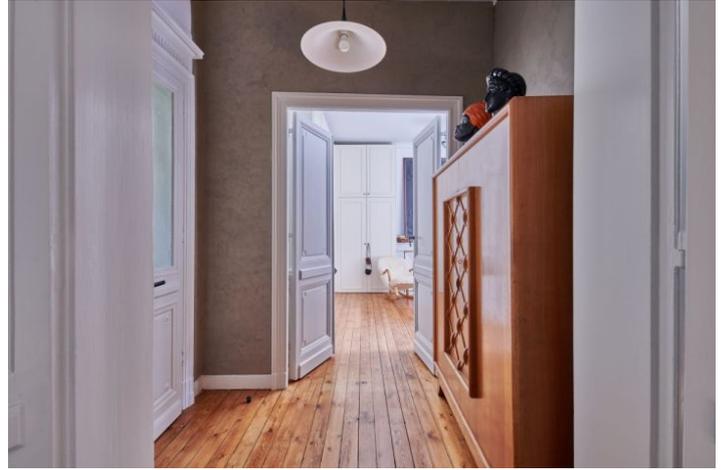


# BORDEAUX MONTAIGNE

IMMOBILIER

## A VENDRE : MAGNIFIQUE MAISON FAMILIALE À SAINT GENÈS





**DESCRIPTIF DE L'OFFRE**

---

Magnifique maison de 250 m<sup>2</sup>, avec de très jolies prestations, entièrement rénovée située rue Saint Genès à proximité immédiate de tous les commerces et de la célèbre école Saint Genès .

Vous trouverez une belle entrée desservant un salon avec cheminée, une salle à manger de plain pied sur un jardin et une cuisine.

Au premier étage, grand pallier desservant une grande chambre avec sa salle d'eau, une grande chambre avec de nombreux placards et sa salle de bain.

Toujours sur le même pallier, un grand espace comprenant un salon avec sa chambre et sa salle d'eau.

Un grand garage complète ce bien rare.

**1 260 000****DESCRIPTIF DU BIEN**

---

Code postal	<b>33000</b>
Surface habitable	<b>250 m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièces	<b>10</b>

**FINANCIER**

---

Prix de vente honoraires TTC inclus	<b>1 260 000</b>
--	------------------