# **BORDEAUX MONTAIGNE**

IMMOBILIER

## **A VENDRE**





HOUSE 440m<sup>2</sup> - 10 ROOMS - LE BOUSCAT (33110)

**REF BOUS** 

### **DESCRIPTION OF THE OFFER**

En plein coeur du Bouscat, et à proximité immédiate du tram, Magnifique Chartreuse à restaurer du 19e entourée d'un parc arboré de 3 000 m2 avec piscine.

Cette maison de maître sur 3 niveaux se compose de magnifiques pièces de réception en enfilade donnant sur le parc. Les prestations anciennes ont été conservées avec ses belles hauteurs sous plafond, ses cheminées, ses moulures, son escalier central...

Coté nuit, vous trouverez 5 chambres et 3 salles d'eau...

Le jardin d'accueil permet de stationner de nombreux véhicules et un grande cave completent ce bien exceptionnel.

### 1900 000

# PROPERTY DESCRIPTION Zip code 33110 Living space 440 m² Number of rooms FINANCIAL Fee Sales price included VAT 1 900 000